

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI: 43

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi Kırsal Yerleşme Alan Sınırının belirlenmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündemin 1 inci maddesini oluşturan,

Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Kırsal Yerleşim Alanlarına ilişkin hükümleri doğrultusunda, İmamlar mahallesi kapsayan Kırsal Yerleşim Alan Sınırlarına belirlenmesi ilişkin hazırlanan kırsal yerleşim sınır haritası Belediyemizin 05.11.2020 tarih ve 2020/41 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülmüştür.

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 195.252 m2 dikili ve özel ürün arazisinde 'kırsal yerleşim alan sınırı plan çalışması' yapılması, Toprak Koruma Kurulunun 29/03/2022 tarihli ve 2023-172/2 sayılı kararında tarım dışı amaçla kullanılmasının toprak koruma projesi hazırlanması şartıyla uygun görüldüğü belirtilerek, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13' üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (d) bendi uyarınca 19/12/2022 tarihli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakan Oluru ile uygun görülmüştür.

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde kalan 14,0148 hektar alanda Belediyemiz tarafından Kırsal Yerleşme Alan Sınırı amaçlı tarım dışı kullanım talebine ilişkin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu gereğince; toprak koruma projesi hazırlanması, hazırlanan projeye uyulması şartıyla; Tarım ve Orman Bakanlığı 04.08.2025 tarihli ve E-58125898-020-19627538 sayılı Bakan Oluru ile uygun görülmüştür.

Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Kırsal Yerleşim Alanlarına ilişkin hükümleri doğrultusunda, İmamlar Mahallesi Kırsal Yerleşim Alan Sınırlarının tespiti, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ve 24. Maddeleri ile 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümleri uyarınca konunun Belediyemiz Meclisi'nce görüşülerek karar alınmasına ilişkin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.09.2025 tarihli ve E-13246 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Bir üyenin teklifi ile konunun ayrıntılı bir şekilde incelenmek üzere Meclis İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesinin  **kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI: 44

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ:** Söğütlü Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Sınırları İçerisinde Yer Alan İmar Yolu Güzergâhına İlişkin İmar Planı Değişikliği yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündemin 2 nci maddesini oluşturan,

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde kalan, ekte sunulan krokide gösterildiği şekilde imar yolu güzergâhına ilişkin imar planı değişikliği yapılması talebinin Belediyemiz Meclisi'nce görüşülerek karar alınmasına ilişkin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.09.2025 tarihli ve E-13247 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Bir üyenin teklifi ile konunun ayrıntılı bir şekilde incelenmek üzere Meclis İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesinin **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI: 45

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ:** Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, 267 Ada, 1 Nolu parselin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 16.09.2025 tarihli ve 2025/06 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulü.

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 3 üncü maddesini oluşturan,

Belediye Meclisimizin 01.09.2025 tarihli ve 2025/36 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, İlçemiz sınırları içerisinde, Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde ye alan, G24b15a2a pafta, 267 ada, 1 no.lu parselin Belediye Hizmet Alanı lejantından, 1 no.lu parselin kuzey kısmında 1390 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Emniyet Hizmet Alanı lejantına, 3187,2 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Resmi Kurum Alanı lejantına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 3/185 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 267 ada, 1 no.lu parselin kuzey kısmında 1390 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Emniyet Hizmet Alanı lejantına, 3187,2 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Resmi Kurum Alanı lejantına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c)bendi ve 24. Maddeleri ile 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerince incelenerek,

İmar Planı incelenmiş olup, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2025 tarih ve 3/185 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun hazırlanan, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, 267 ada, 1 no.lu parselin kuzey kısmında 1390 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Emniyet Hizmet Alanı lejantına, geri kalan 3187,2 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Resmi Kurum Alanı lejantına dönüştürülmesinin uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 16.09.2025 tarih ve 2025/06 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.09.2025 tarihli ve E-13329 sayılı yazısı ve ekli raporunun okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, 267 ada, 1 no.lu parselin kuzey kısmında 1390 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Emniyet Hizmet Alanı lejantına, geri kalan 3187,2 m<sup>2</sup>'lik alanın Belediye Hizmet Alanı lejantından Resmi Kurum Alanı lejantına dönüştürülmesinin **uygun görüldüğüne** dair tanzim olunan 16.09.2025 tarihli ve 2025/06 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun düzenlendiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI:46

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ:** **Belediyemizde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamındaki Kamu Görevlilerinin Yerel Yönetim Hizmet Kollarına yönelik mali ve sosyal haklara ilişkin, Yetkili Memur Sendikası ile Belediyemiz arasında Sosyal Denge Tazminatı sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanunun 20. Maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye meclis salonunda olağan olarak toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü olağan toplantısında gündemin 4 üncü maddesini oluşturan, 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun Mahalli İdarelerde Sözleşme İmzalanması başlıklı 32.Madde (Değişik: 4/4/2012- 6289/22 md.) "27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15. Maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine karar verilmesi halinde; Belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile Belediye Başkanı arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen dokuz ay içerisinde sözleşme yapılabilir. Bu sözleşme bu Kanunun uygulanması bakımından toplu sözleşme sayılmaz ve bu kapsamda Kamu Görevlileri Hakem Kuruluna başvurulamaz. Yapılacak sözleşme, toplu sözleşme dönemi ile sınırlı olarak uygulanır ve sözleşme süresi hiçbir şekilde izleyen mahalli idareler genel seçim tarihini geçemez" hükmündedir.

27.08.2025 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2026 ve 2027 yıllarını kapsayan 8.Dönem Toplu Sözleşmenin 4.Bölümünde yer alan Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme kısmının Sosyal Denge Tazminatı kriteri başlıklı 4.Maddesi ile 4688 Sayılı Kanunun Geçici 14.Maddesi ile belirlenen esaslar dâhilinde, Toplu Sözleşme Kanununa göre yapılan toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarı geçmemek üzere; Belediyemizde çalışmakta olan 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamındaki Kamu Görevlilerinin Yerel Yönetim Hizmet Kollarına yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2026-2027 yıllarını kapsayan 8.Dönem Toplu Sözleşme gereği Yetkili Memur Sendikası ve Belediye Başkanlığı arasında Sosyal Denge Tazminatı sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda konunun Mecliste görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğünün 25.09.2025 tarihli ve E-13409 sayılı yazısının okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Yetkili Memur Sendikası ile Belediyemiz arasında Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesini yapmak üzere Belediye Başkanı Selçuk KURT'a **yetki verilmesinin kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI: 47

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ: Memur Boş Kadro Değişikliği.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündemin 5 inci maddesini oluşturan,

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.maddesinin (I) bendinde, norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek ve İçişleri Bakanlığınca 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11.Maddesinin (1) bendinde "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur." denilmektedir.

12 Eylül 2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikte Ek-2 Norm Kadro Standartları Cetveli C6 Grubunda yer alan belediyemiz grubunda zorunlu müdür olarak bulunan Afet İşleri Müdürü kadrosu kaldırılarak yerine Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü kadrosu ile zorunlu müdür olarak Gelirler Müdürü kadrosu ilave edilmiş, ayrıca Ek-3 Kadro Ünvanları Listeleri (III) sayılı Diğer Müdürler Kadro Ünvanları Listesinden İnovasyon ve Teknoloji Müdürü ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosu kaldırılmış yerine Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü kadrosu ihdas edilmiştir.

Bu itibarla, belediyemizin mevcut memur norm kadrolarının mezkûr Yönetmeliğe uygun hale getirilmesi amacıyla, memur boş kadro değişikliği için (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Memur) düzenlenerek ekte sunulmuştur. Durumun Belediye Meclisince müzakere edilerek karara bağlanmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.09.2025 tarihli ve E-13418 sayılı yazısı ve ekinin okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

Belediyemiz, mevcut memur norm kadrolarının mezkûr Yönetmeliğe uygun hale getirilmesi amacıyla, memur boş kadro değişikliği için (II) sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin düzenlendiği şekilde **kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 06.10.2025

KARAR NUMARASI: 48

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ: Hasanfakı Mahallesi, 542 Ada, 18 Nolu parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündemin 6 ncı maddesini oluşturan,

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Hasanfakı Mahallesi, mülkiyeti Belediyemize ait, 542 ada, 18 no.lu parsel sayılı taşınmaz, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2025 Tarihli ve 5/291 sayılı kararıyla onaylanmış 1/1000 ölçekli Hasanfakı-Yeniköy Mahallesi Uygulama İmar Planı içerisinde yer almaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında mezarlık alanı lejantında yer almaktadır. 542 ada, 18 no.lu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılarak konut alanı, ibadet alanı ve park alanı lejantına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının Belediye Meclisi'nce görüşülerek karar alınmasına ilişkin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.09.2025 tarihli ve E-13441 sayılı yazısı okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Bir üyenin teklifi ile konunun ayrıntılı bir şekilde incelenmek üzere Meclis İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesinin **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**KARAR TARİHİ: 06.10.2025**

**KARAR SAYISI: 49**

**BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI**

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ: 2026 Mali Yılı Bütçe Tasarısı, 2027-2028 Mali Yılları Tahmini Bütçeleri.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 7 nci maddesini oluşturan, Söğütlü Belediye Meclisinin 01.09.2025 tarihli ve 42 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Söğütlü Belediyesi 2026 Mali Yılı Hazırlık Gelir ve Gider Bütçe Teklif Cetvelleri, 2027-2028 yılları tahmini Bütçe Teklif Cetvelleri 5393 sayılı Kanununun 62. Maddesi uyarınca Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre hazırlanan Bütçe Cetvellerinin Plan ve Bütçe Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde Fen İşleri ve Mali Hizmetler Müdürlüklerindeki bazı ödeneklerin (2023, 2024 ve 2025 yıllarında hiç kullanılmadığı veya az kullanıldığı tespit edilen ödeneklerin) Bütçe gerçekleştirme oranının artırılması ve gerçeğe daha yakın tahminlerin ortaya konulmuş olup;

Söğütlü Belediyesi 2026 Yılı Hazırlık Gelir ve Gider Bütçe Teklif Cetvelleri, 2027-2028 yılları tahmini Bütçe Teklif Cetvelleri incelenerek tanzim olunan 11.09.2025 tarihli ve 2025/02 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülerek karar alınmasına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.09.2025 tarihli ve E-13451 sayılı yazısı okunup ekli raporu müzakere edilerek yapılan işaretle oylama neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi uyarınca, Başkanlıkça Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre ekli Muhasiplik Hazırlık Teklif Cetvelleri ve gerekçe raporlarının Gider ve Gelir tahminlerine ilişkin gerekçeler ayrı ayrı tespit edilerek Bütçe Cetvellerinin ilgili bölüm ve harcama kalemlerine yazılmak suretiyle Gelir-Gider denk olarak 2026 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve 2027-2028 Mali Yılları Bütçe tahminlerinin;

**A- GİDER BÜTÇESİ:**

KODU	Fonksiyonel Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri	2026 YILI		2027 YILI		2028 YILI	
		TL	KRŞ	TL	KRŞ	TL	KRŞ
02	Şehircilik Ve Risk Odaklı Bütünleşik Afet Yönetimi	13.844.000	00	16.612.800	00	18.274.080	00
11	Yoksullukla Mücadele Ve Sosyal Yardımlaşma	16.448.280	-	19.737.936	-	21.711.730	--
21	Sürdürülebilir Çevre Ve İklim Değişikliği	7.411.000	00	8.893.200	00	9.782.520	00
22	Yerel Yönetimlerin Güçlendirilmesi	2.741.000	00	3.289.200	00	3.618.120	00
67	Kent Güvenliği Ve Esenliği	4.991.000	00	5.989.200	00	6.588.120	00
68	Kent İçi Ulaşım	149.959.800	00	179.951.760	00	197.946.936	00
98	Kent İçi Ulaşım	59.604.920	00	71.525.904	00	78.678.494	00
98	Yönetim Ve Destek Programı	255.000.000	00	306.000.000	00	336.600.000	00
<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>255.000.000</b>	<b>00</b>	<b>306.000.000</b>	<b>00</b>	<b>336.600.000</b>	<b>00</b>

1.

KODU	Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri	2026 YILI		2027 YILI		2028 YILI	
		TL	KRŞ	TL	KRŞ	TL	KRŞ
01	Personel Giderleri	57.269.920	00	68.723.904	00	75.596.294	00
02	Sosyal Güvenlik Kurum Dev. Prim	3.919.800	00	4.703.760	00	5.174.136	00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	85.144.280	00	102.173.136	00	112.390.450	60
04	Faiz Giderleri	421.000	00	505.200	00	555.720	00
05	Cari Transferler	4.411.000	00	5.293.200	00	5.822.520	00
06	Sermaye Giderleri	84.619.000	00	101.542.800	00	111.697.080	00
07	Sermaye Transferleri	-	-	-	-	-	-
08	Borç Verme	-	-	-	-	-	-
09	Yedek Ödenekler	19.215.000	00	23.058.000	00	25.363.800	00
GENEL TOPLAM		255.000.000	00	306.000.000	00	336.600.000	00

**B- GELİR BÜTÇESİ:**

KODU	Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması	2026 YILI		2027 YILI		2028 YILI	
		TL	KRŞ	TL	KRŞ	TL	KRŞ
01	Vergi gelirleri	27.899.000	00	33.478.800	00	36.826.680	00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	6.434.000	00	7.720.800	00	8.492.880	00
04	Alman Bağış Ve Yardımlar	22.328.000	00	26.793.600	00	29.472.960	00
05	Diğer Gelirler	110.327.000	00	132.392.400	00	145.631.640	00
06	Sermaye Gelirleri	88.086.000	00	105.703.200	00	116.273.520	00
08	Alacaklardan Tahsilat	-	-	-	-	-	-
09	Red ve İadeler(-)	-74.000	00	-88.800	00	-97.680	00
GENEL TOPLAM		255.000.000	00	306.000.000	00	336.600.000	00

AÇIK VE FAZLANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI		2026 YILI		2027 YILI		2028 YILI	
		TL	KRŞ	TL	KRŞ	TL	KRŞ
1	İç Borçlanma	-	-	-	-	-	-
2	Dış Borçlanma	-	-	-	-	-	-
3	Likidite Amaçlı Tutulan Nakit, Mevduat ve Menkul Kıy. Değişik.	-	-	-	-	-	-
GENEL TOPLAM		-	-	-	-	-	-

Yukarıda yazılı 2026 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile 2027-2028 Mali Yıllarına ilişkin Bütçe tahminlerinin Gelir ve Gider Bütçesi birbirine denk olarak bağlandığı, cetvellerin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı görüldüğünden, **2026 Mali Yılı Bütçesinin 255.000.000,00 TL, 2027 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 306.000.000,00 TL ve 2028 Mali Yılı Bütçesinin 336.600.000,00 TL olarak 3 sayfadan oluşan Komisyon raporunda uygun görüldüğü şekilde aynen kabulüne,**

Oy birliğiyle karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
SÖĞÜTLÜ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**KARAR TARİHİ: 06.10.2025**

**KARAR SAYISI: 50**

**BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI VE SOYADI**

**Katılanlar:** Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR  
**Katılmayanlar:** Yok

**KARARIN ÖZÜ: Söğütlü Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesi.**

Belediye Meclisi, 06.10.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 8 inci maddesini oluşturan,

Belediye Meclisinin 01.09.2025 tarihli ve 41 sayılı kararı ile incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilen ve komisyonun 12.09.2025 tarihli ve 2025/03 sayılı, 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesi raporunun görüşülmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.09.2025 tarihli ve E-13452 sayılı yazısı okunup ekli raporu müzakere edilerek yapılan işaretle oylama neticesinde;

Belediyemizin 2026 Mali yılı içinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri, mevzuat ve ilçenin sosyal ve ekonomik farklılıkları, piyasa şartları ve maliyet hesapları göz önüne alınarak Komisyonca uygulanması uygun görülerek düzenlenen, karar ekinde 21 (Yirmibir) sayfadan oluşan Söğütlü Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin Komisyondan geldiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oybirliği ile karar verildi.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi

Sögütlü İlçe sınırları içerisinde planı olmayan mahallelerin yerleşik alan sınırları içinde veya dışında kalan alanlarda uygulanacak Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi ile ilgili ücret tarifesi; Sögütlü Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2026 Yılı ücret tarifesinin %75'i alınır.

Asansör İşletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliğinin 20. maddesi uyarınca A tipi muayene kuruluşunun, bina sorumlusundan ve/veya asansör yapımcısından tahsil edeceği periyodik kontrol ücretinin %10'u, idare payı olarak Belediyemiz hesabına aktarılır.

Bu karar ve tarife 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

Selçuk KURT  
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN  
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR  
Meclis Divan Kâtibi