

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 51

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, Soğucak Mahallesinde yer alan 9.093,24 m²'lik kadastral boşluğun "Sentetik Futbol Sahası ve Voleybol Basketbol Sahaları" yapılması amacıyla Sakarya Büyükşehir Belediyesine tahsisi.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 1 inci maddesini oluşturan, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Soğucak Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Sentetik Futbol Sahası ve Voleybol Basketbol Sahaları Yapım İş'i kapsamında ekli uydu görüntüsünde gösterilen alanın Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na tahsisi gerektiği belirtilmektedir.


Buna göre sorumluluğu kurumumuza ait Söğütlü İlçesi, Soğucak Mahallesinde bulunan ekli krokideki bahse konu 9.093,24 m²'lik kadastral boşluğun 'Sentetik Futbol Sahası ve Voleybol Basketbol Sahaları' yapılması amacıyla Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na tahsisi gerektiği belirtilmektedir.

Bahse konu 9.093,24 m²'lik yeşil alanın 'Sentetik Futbol Sahası ve Voleybol Basketbol Sahaları' yapılması amacıyla, Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na tahsisine dair Sakarya Büyükşehir 07.10.2025 tarihli ve E-179083 sayılı yazısının görüşülerek karar alınmasına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.10.2025 tarihli ve E-13567 yazısının okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

Söğütlü İlçesi, Soğucak Mahallesinde yer alan 9.093,24 m²'lik kadastral boşluğun "Sentetik Futbol Sahası ve Voleybol Basketbol Sahaları" yapılması amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d madde/bentlerine istinaden, Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmesine, gerekli tahsis işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanı Selçuk KURT'a yetki verilmesinin **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.


Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı


Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 52

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR

Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, Hasanfakı Mahallesi, 542 Ada, 18 Nolu parselin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 22.10.2025 tarihli ve 2025/09 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulü.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 2 nci maddesini oluşturan,

Belediye Meclisimizin 06.10.2025 tarihli ve 2025/48 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Hasanfakı Mahallesi, mülkiyeti Belediyemize ait, 542 ada, 18 no.lu parsel sayılı taşınmaz, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2025 Tarihli ve 5/291 sayılı kararıyla onaylanmış 1/1000 ölçekli Hasanfakı-Yeniköy Mahallesi Uygulama İmar Planı içerisinde yer almaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında mezarlık alanı lejantında yer almaktadır. 542 ada, 18 no.lu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılarak konut alanı, ibadet alanı ve park alanı lejantına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c)bendi ve 24. Maddeleri ile 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerince komisyonumuzda incelenmiştir.

Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenmiş olup, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Hasanfakı Mahallesi, 542 ada, 18 no.lu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılarak mezarlık alanından, konut alanı, ibadet alanı ve park alanı lejantına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 22.10.2025 tarih ve 2025/09 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2025 tarihli ve E-13752 sayılı yazısı ve ekli raporunun okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Hasanfakı Mahallesi, 542 ada, 18 no.lu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılarak mezarlık alanından, konut alanı, ibadet alanı ve park alanı lejantına dönüştürülmesinin **uygun görüldüğüne** dair tanzim olunan 22.10.2025 tarihli ve 2025/09 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun düzenlendiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.


Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı


Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 53

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR

Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde kalan, Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Kırsal Yerleşim Alanlarına ilişkin hükümlerinin 6.2 maddesi doğrultusunda hazırlanan, İmamlar Mahallesi, 14,0148 hektar alanda Kırsal Yerleşim Alan Sınırının uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 20.10.2025 tarihli ve 2025/07 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulü.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 3 üncü maddesini oluşturan,

Belediye Meclisimizin 06.10.2025 tarih ve 2025/43 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi, 14.0148 Hektar alan ile ilgili 19/12/2022 tarihli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakan Oluru ile uygun görülen, 04/08/2025 tarihli Tarım ve Orman Bakanlığı Bakan Oluru ile uygun görülen İmamlar Mahallesi Kırsal Yerleşme Alanı Sınırı ve Açıklama Raporu, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı hükümlerinin 6.2 maddesi gereğince incelenmiştir.

Kırsal Yerleşim Alan Sınırı incelenmiş olup, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde kalan, Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Kırsal Yerleşim Alanlarına ilişkin hükümlerinin 6.2 maddesi doğrultusunda hazırlanan, İmamlar Mahallesi, 14,0148 hektar alanda Kırsal Yerleşim Alan Sınırının, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 20.10.2025 tarih ve 2025/07 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2025 tarihli ve E-13750 sayılı yazısı ve ekli raporunun okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde kalan, Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Kırsal Yerleşim Alanlarına ilişkin hükümlerinin 6.2 maddesi doğrultusunda hazırlanan, İmamlar Mahallesi, 14,0148 hektar alanda Kırsal Yerleşim Alan Sınırının **uygun görüldüğüne** dair tanzim olunan 20.10.2025 tarihli ve 2025/07 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun düzenlendiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT

Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN

Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR

Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 54

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan, 7.00 metrelik imar yolu güzergâhına ilişkin imar planı değişikliği yapılmasına dair 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 21.10.2025 tarihli ve 2025/08 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulü.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 4 üncü maddesini oluşturan,

Belediye Meclisimizin 06.10.2025 tarih ve 2025/44 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planının doğusunda ve ekte sunulan krokide gösterildiği şekilde, 7.00 metrelik imar yolu güzergâhına ilişkin imar planı değişikliği yapılmasına dair 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi ve 24. maddeleri ile "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" hükümlerince Komisyonumuzca incelenmiştir.

Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenmiş olup, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planının doğusunda ve ekte sunulan krokide gösterildiği şekilde, 7.00 metrelik imar yolu güzergâhına ilişkin imar planı değişikliği yapılmasına dair 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 21.10.2025 tarih ve 2025/08 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2025 tarihli ve E-13751 sayılı yazısı ve ekli raporunun okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan, 1/1000 ölçekli Söğütlü Revizyon Uygulama İmar Planının doğusunda ve ekte sunulan krokide gösterildiği şekilde, 7.00 metrelik imar yolu güzergâhına ilişkin imar planı değişikliği yapılmasına dair 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle **uygun görüldüğüne** dair tanzim olunan 21.10.2025 tarihli ve 2025/08 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun düzenlendiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT

Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN

Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR

Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 55

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Mahallemiz Güzelleşiyor Projesi Kapsamında Cami Cedit Mah. Ahmet İr Caddesinin Asfaltlanması Yapımı İşi ve Yetki Verilmesi.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündemin 5 inci maddesini oluşturan,

T.C. İller Bankası Anonim Şirketi Yatırım Değerlendirme Dairesi Başkanlığı tarafından, "Mahallemiz Güzelleşiyor" projesi kapsamında ilçemiz; Cami Cedit Mahallesi Ahmet İr Caddesinin Asfaltlanması Yapım işi için, E-30450 sayılı, 17.09.2025 tarihli yazı ile 5.000.000 (Beş milyon) TL tutarında ödenek, E-34413 sayılı, 22.10.2025 tarihli yazı ile 1.286.609,24 (Bir milyon iki yüz seksen altı bin altı yüz dokuz TL yirmi dört KRŞ) TL tutarında ek ödenek tahsis edilmiştir.

Mahallemiz Güzelleşiyor Projesi Kapsamında Cami Cedit Mahallesi Ahmet İr Caddesinin Asfaltlanması Yapımı İşi için belediyemiz adına tahsisi yapılmış olan yardımlara ilişkin, Belediye Başkanı Selçuk KURT'a veya Belediye Başkanı'nın yetki vereceği bir personele yetki verilmesi, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili İller Bankası Anonim Şirketi tarafından istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine ilişkin karar alınmak üzere Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarihli ve E-13792 Sayılı yazısının okunarak yapılan işaretle oylama neticesinde;

T.C. İller Bankası Anonim Şirketi Yatırım Değerlendirme Dairesi Başkanlığı tarafından, "Mahallemiz Güzelleşiyor" projesi kapsamında ilçemiz; Cami Cedit Mahallesi Ahmet İr Caddesinin Asfaltlanması Yapım işi için, E-30450 sayılı, 17.09.2025 tarihli yazı ile 5.000.000 (Beş milyon) TL tutarında ödenek, E-34413 sayılı, 22.10.2025 tarihli yazı ile 1.286.609,24 (Bir milyon iki yüz seksen altı bin altı yüz dokuz TL yirmi dört KRŞ) TL tutarında ek ödenek tahsisinin, Mahallemiz Güzelleşiyor Projesi Kapsamında Cami Cedit Mahallesi Ahmet İr Caddesinin Asfaltlanması Yapımı İşi için belediyemiz adına tahsisi yapılmış olan yardımların maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili İller Bankası Anonim Şirketi tarafından istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine dair her türlü iş ve işlemi yapmaya **Belediye Başkanı Selçuk KURT'a veya başkanlık makamının belirleyeceği bir personele yetki verilmesinin kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT

Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN

Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR

Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 56

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Çevre Düzenlemesi, Park Yapımı ve Yeşil Alan Yapılması Yardımı ve Yetki Verilmesi.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında günde ilave edilerek gündemin 6 ncı maddesini oluşturan,

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı'nca 16.10.2025 tarih, 534 sayılı Makam Olur'una istinaden, Çevre Düzenlemesi/Park Yapımı/Yeşil Alan olur konulu 5.000.000,00 TL olur tutarına ilişkin Mali ve Teknik Destek ile İş Birliğine İlişkin Yönetmelik kapsamında yapılacak olan her türlü iş ve işlemlerde, Belediye Başkanı Selçuk KURT'a ve Belediye Başkanı'nın yetkilendireceği kişilere yetki verilmesi yönünde karar alınmasına ilişkin Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 31.10.2025 tarihli ve E-13804 Sayılı yazısının okunarak yapılan işaretle oylama neticesinde;

Belediyemize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığının 16.10.2025 tarihli ve 534 sayılı Makam Olur'una istinaden, Çevre Düzenlemesi/Park Yapımı/Yeşil Alan yapılmasına dair 5.000.000,00 TL tutarındaki yardımın "Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek İle İş Birliğine İlişkin Yönetmelik" kapsamında, yardımla ilgili mali ve teknik desteklerin gerçekleştirilebilmesi için istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine ve yardımla ilgili her türlü iş ve işlemi yapmaya **Belediye Başkanı Selçuk KURT'a veya başkanlık makamının belirleyeceği bir personele yetki verilmesinin kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.


Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı


Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03.11.2025

KARAR NUMARASI: 57

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Erdal İNANÇ

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü Bahçem Kafenin, 5 Yıllığına Sakarya Büyükşehir Belediyesi İştiraki BELPAŞ'a tahsisi.

Belediye Meclisi, 03.11.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısında gündeme ilave edilerek gündemin 7 nci maddesini oluşturan,

Sakarya Büyükşehir Belediyesi iştiraki olan Belpaş Anonim Şirketinin ekli talep yazısına istinaden, ilçemiz Orta Mahalledeki mülkiyeti belediyemize ait, defaeten ihaleye çıkılmasına rağmen alıcısı çıkmayan veya sözleşme süresi bitmeden kiracı tarafından sözleşmesi feshedilen, boş ve atıl durumda bulunan Söğütlü Bahçem Kafenin yıllık 50.000,00 TL (KDV Hariç) bedelle 5 yıllığına, her yıl kira bedelinin TÜİK'in belirleyeceği TEFE ve Yİ-ÜFE Endeksi ortalaması alınarak tahsis edilmesi hususunun görüşülerek karar alınmasına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 03.11.2025 tarihli ve E-13809 yazısının okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

Söğütlü İlçesi, Orta Mahalle, Atatürk Caddesinde yer alan, mülkiyeti belediyemize ait, defaeten ihaleye çıkılmasına rağmen alıcısı çıkmayan veya sözleşme süresi bitmeden kiracı tarafından sözleşmesi feshedilen, boş ve atıl durumda bulunan Söğütlü Bahçem Kafenin, yıllık 50.000,00 TL (KDV Hariç) bedelle 5 yıllığına, her yıl kira bedelinin TÜİK'in belirleyeceği TEFE ve Yİ-ÜFE Endeksi ortalaması alınarak kira bedelinin uygulanmasına; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d madde/bentlerine istinaden, Sakarya Büyükşehir Belediyesi iştiraki BELPAŞ Sakarya Büyükşehir Belediyesi İhtiyaç Maddeleri Pazarlama Tic. ve San. A.Ş.'ye tahsis edilmesine, gerekli tahsis işlemleri için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin (g) bendine istinaden **Belediye Başkanı Selçuk KURT'a veya başkanlık makamının belirleyeceği bir personele yetki verilmesinin kabulüne,**

Oy birliği ile karar verildi.


Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı


Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi