

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.05.2025

KARAR NUMARASI: 27

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR

Katılmayanlar: Yok

KARARIN ÖZÜ: 2024 Mali Yılı Kesin Hesabının Plan ve Bütçe Komisyonuna Havalesi.

Belediye Meclisi, 05.05.2024 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 1 inci maddesini oluşturan,

Belediyemiz 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı, Belediye Encümeninin 22.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile incelenmiş olup, nihai kararın alınmasını teminen, 5393 Sayılı Kanununun 38/b maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi gereğince görüşülüp incelenerek karar alınmasına ilişkin Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.04.2025 tarihli ve E-11758 sayılı yazısı ve eki okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Bir üyenin teklifi ile konunun ayrıntılı bir şekilde incelenmek üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.05.2025

KARAR NUMARASI: 28

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Yok

KARARIN ÖZÜ: Taşınmaz satışı ve yetki verilmesi.

Belediye Meclisi, 05.05.2025 Perşembe günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. Maddesi uyarınca Belediye Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 2 inci maddesini oluşturan, Mülkiyeti Belediyemize ait Türkbeylikkişla Mah. 105 Ada, 30 Parsel no.lu, 8593,67 m2 büyüklüğündeki tam hisseli kuru vasıflı taşınmazın, Belediye Kanununun 15. Maddesinin (h) bendi ile 18. maddesinin (e) bendi gereğince satılması talebinin görüşülmesi, satılmasının uygun görülmesi halinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (g) bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması, satış iş ve işlemleri için Belediye Başkanına veya Başkanın yetki vereceği bir personele yetki verilmesi hususunda konunun Mecliste görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.04.2025 tarihli ve E-11768 sayılı yazısının okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

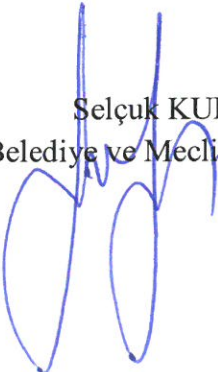
Söğütlü İlçesi, Türkbeylikkişla Mahallesi, 105 Ada, 30 Parsel nolu, 8593,67 m2 büyüklüğündeki, tam hisseli kuru vasıflı taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (h) bendi ile 18. Maddesinin (e) bendi gereğince **satılmasına**, alınan satış kararının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin (g) bendi uyarınca Belediye Encümenince **uygulanmasına**, 38. Maddesinin (e), (g) ve (h) maddeleri uyarınca satış iş ve işlemleri için Belediye Başkanı Selçuk KURT'a veya Başkanın yetki vereceği bir personele **yetki verilmesinin kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi



T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: **05.05.2025**

KARAR NUMARASI: **29**

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Yok

KARARIN ÖZÜ: Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, G24b15b1a pafta, 6089 no.lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasının uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 16.04.2025 tarihli ve 2025/04 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulü.

Belediye Meclisi, 05.05.2025 Pazartesi günü saat 11.00'de 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile Belediye meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 3 ncü maddesini oluşturan,

Belediye Meclisimizin 07.04.2025 tarihli ve 2025/26 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonumuza havale edilen, İlçemiz sınırları içerisinde, Söğütlü Mahallesi, eski 4655 (yeni 6089 ve 6090 no.lu parseller) no.lu parselde Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2020 tarih ve 2/83 sayılı Meclis Kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır. Onaylanan nazım imar planı sonrasında nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı 09.11.2020 tarih ve 8/438 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmıştır. Büyükşehir Belediyesi'nce onaylanan söz konusu planlar Sakarya 2. İdare Mahkemesinin 17.01.2022 tarih ve 2022/53 Esas No ile işlemin iptal edildiği belirtilmektedir. Mahkeme Kararı ve bilirkişi raporlarında belirtilen eksikliklerin giderildiği belirtilmiş ve Sakarya Büyükşehir Belediyesi'nce Söğütlü Mahallesi, G24b15b1a pafta, 6089 no.lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından 13.01.2025 tarih ve 1/42 sayılı Meclis Kararıyla onaylanmıştır. Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ve 24. Maddeleri ile 'Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik' hükümlerince incelenerek,

İmar Planı incelenmiş olup, Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, G24b15b1a pafta, 6089 no.lu parsel ile ilgili olarak Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 1/42 sayılı kararı ile onaylanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasının uygun görüldüğüne dair tanzim olunan 16.04.2025 tarih ve 2025/04 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.04.2025 tarihli ve E-11779 sayılı yazısı ve ekli raporunun okunarak yapılan müzakere ve işaretle oylaması neticesinde;

Sakarya İli, Söğütlü İlçesi, Söğütlü Mahallesi, G24b15b1a pafta, 6089 no.lu parsel ile ilgili olarak Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 1/42 sayılı kararı ile onaylanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasının **uygun görüldüğüne** dair tanzim olunan 16.04.2025 tarihli ve 2025/04 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun düzenlendiği şekilde aynen **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
SÖĞÜTLÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05.05.2025

KARAR NUMARASI: 30

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI VE SOYADI

Katılanlar: Selçuk KURT, İsmail KOTAN, K. Gökhan KARACA, E. Şinasi ÇİFTÇİ, Erdal İNANÇ, Adem FİDAN, Sadettin HASKARA, Selim DUMAN, Çiğdem BAŞKAN, Ercan KARACA, Kazım ŞENGÜL ve Orkun ÖZDEMİR
Katılmayanlar: Yok

KARARIN ÖZÜ: 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı.

Belediye Meclisi, 05.05.2025 Pazartesi günü saat 16.00'da İKİNCİ Birleşimi yapmak üzere Belediye ve Meclis Başkanı Selçuk KURT'un başkanlığında, meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile meclis salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarihli ve 27 sayılı kararı ile incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilen ve Plan ve Bütçe Komisyonun 05.05.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı 2024 Mali Yılı Kesin Hesaplarına ait raporu müzakere edildi.

Belediyemiz 2024 Mali yılına ait kesin hesabı cetvelleri 5393 Sayılı Belediye kanununun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. maddelerine istinaden düzenlenen 2023 Mali Yılı Bütçe kesin hesabı ekinde sunulan 1- Bütçe Giderleri Kesin Hesap Cetveli (Örnek -29), 2-Bütçe Gelir Kesin Hesap Cetveli (Örnek-30), 3-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetveli (Örnek-31) 4- Genel Mizan (Örnek-76), 5-Bilanço (Örnek-77), 6-Görev yapan Muhasebe Yetkililerine ait liste (Örnek 70) Belediye encümenince incelenmiş olup, Belediye 2024 Mali yılı gider kesin hesap toplamı 89.883.086,59 TL, gelir kesin hesap toplamı 97.929.603,23 TL olarak hesaplanmış olup, 2024 Mali yılı kesin hesabının 5393 Sayılı kanunun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi uyarınca 2024 Mali yılı Gelir ve Gider kesin hesabı özeti aşağıda belirtildiği gibi;

2024 YILI BÜTÇESİ : 106.775.000,00 TL
2024 YILI GELİR KESİN HESABI : 97.929.603,23 TL
2024 YILI GİDER KESİN HESABI : 89.883.086,59 TL'dir.

A- GİDERLER
1- EKONOMİK SINIFLANDIRMA

AYRINTI KODU	GİDER ADI	NET BÜT. ÖDENEĞİ	GERÇEKLEŞEN (TL)	İMHA EDİLEN	DEVREDEN ÖDENEK
01	Personel Giderleri	26.480.952,64	22.455.849,14	4.025.103,50	-
02	Sosyal Güv. Kur. Devlet Prim Giderleri	2.924.472,11	2.515.278,00	409.194,11	-
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	65.232.632,14	55.665.525,95	9.567.106,19	-
04	Faiz Giderleri	497.867,94	352.949,31	144.918,63	-
05	Cari Transferler	5.829.124,58	4.616.442,03	1.212.682,55	-
06	Sermaye Giderleri	5.772.150,59	4.277.042,16	1.495.108,43	-
07	Sermaye Transferleri		-		-
08	Borç Verme		-		-
09	Yedek Ödenek	37.800,00		37.800,00	-
	TOPLAM	106.775.000,00	89.883.086,59	16.891.913,41	-

05.05.2024 tarihli ve 30 sayılı meclis kararının devamıdır.

2-FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA

AYRINTI KODU	GİDER ADI	NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	GERÇEKLEŞEN (TL)	İMHA EDİLEN	DEVREDEN ÖDENEK
01	Genel Kamu Hizmetleri	17.451.700,78	12.177.817,21	5.273.883,57	-
03	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	2.072.800,00	2.053.800,58	18.999,42	-
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	45.138.609,06	42.989.228,25	2.149.380,81	-
05	Çevre Koruma Hizmetleri	17.065.099,22	16.396.053,56	669.045,66	-
06	İskân ve Toplum Refahı Hizmetleri	5.795.190,94	5.737.907,74	57.283,20	-
07	Sağlık Hizmetleri	0,00	0,00	0,00	-
08	Dinlenme Kültür ve Din Hizmetleri	18.889.800,00	10.528.279,25	8.361.520,75	-
09	Eğitim Hizmetleri	361.800,00	0,00	361.800,00	-
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizm.	361.800,00	0,00	361.800,00	-
	TOPLAM	106.775.000,00	89.883.086,59	16.891.913,41	-

B-GELİRLER

EK. K.	GELİR TÜRÜ	BÜTÇE İLE ÖNGÖRÜLEN	TOPLAM TAHAKKUK	TAHSİL EDİLEN	DEVREDEN
01	VERGİ GELİRLERİ	2.364.000,00	20.318.863,46	19.887.396,75	431.466,71
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	3.862.000,00	1.881.084,25	1.881.084,25	-
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	3.210.000,0	20.083.301,70	20.083.301,70	-
05	DİĞER GELİRLER	29.079.000,00	49.956.970,65	49.803.431,19	153.539,46
06	SERMAYE GELİRLERİ	43.304.000,00	6.274.389,34	6.274.389,34	-
08	ALACAKLARDAN TAH.	-	-	-	-
09	RED VE İADELER	-44.000,00	-	-	-
	TOPLAM	81.775.000,00	98.514.609,40	97.929.603,23	585.006,17

Söğütlü Belediyesi 2024 Mali Yılı Kesin Hesabının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ıncı ve 41 inci maddelerine uygun hazırlandığı, kanunlara, yönetmeliklere ve mevzuata aykırı işleme rastlanmadığı,

Söğütlü Belediyesi 2024 Mali Yılı Gider Ekonomik Sınıflandırması, Gider Fonksiyonel Sınıflandırması ve Gelir Kesin Hesabının ayrı ayrı yapılan açık oylamaları neticesinde;

Söğütlü Belediyesi 2024 yılı kesin bütçe gelirlerinin **97.929.603,23 TL**, kesin bütçe giderlerinin **89.883.086,59 TL** Olarak, Plan ve Bütçe Komisyonun 05.05.2025 tarihli ve 2025/01 raporunda belirtildiği üzere **kabulüne**,

Oy birliği ile karar verildi.

Selçuk KURT
Belediye ve Meclis Başkanı

Çiğdem BAŞKAN
Meclis Divan Kâtibi

Orkun ÖZDEMİR
Meclis Divan Kâtibi